

T.C.
MALATYA DOĞANŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.06.2024
Karar No : 34

Karar Özeti: Söğüt Yardımelı Derneđi Tahsisi

KARAR

Belediye Meclisimiz 2024 Haziran ayı Olağan toplantısını yapmak üzere 05.06.2024 tarihinde Meclis Başkanı Memet BAYRAM başkanlığında yoklama kağıdında imzaları bulunan üyelerin katılımı ile belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Gündemin 5. maddesi: Söğüt Yardımelı Derneđi Tahsisi Konusu İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanan gerekçe raporu, Belediye Meclisinde okunarak gereği görüldü.

Malatya ili Doğanşehir ilçesi Söğüt Mahallesi 115 ada 7 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı olarak planlı olup taziye evi merkezi gibi sosyal tesis alanı fonksiyonu taşıyan, halı saha gibi spor tesis alanı veya ticaret alanı fonksiyonu taşıyan yapılaşmalara uygun olmadığı, Asrın felaketi olarak nitelendirilen depremler sonrası, imar planlarının güncellenmesi işi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na devam etmekte olup, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğinin, Tahsisin Kaldırılması Başlığının 9. Maddesinin d bendinde "*İmar plânıyla, taşınmazın başka bir amaca ayrılması*" denilmekte olup, tahsis talep edilen alanın konut alanı olması, yapılacak projenin sosyal proje olması (taziye evi, spor kompleksi) yani imar planında sosyal tesis alanı olmaması gerekçesiyle, Doğanşehir Belediye Meclisinin 06/12/2023 tarih ve 39 sayılı meclis kararının iptalinin değerlendirilmesi, Belediye Meclisine sunuldu.

Meclis üyeleri kendi aralarında yaptıkları müzakere sonunda oylamaya geçildi. İşaretle yapılan oylama sonucunda 06/12/2023 tarih ve 39 sayılı meclis kararının iptali oy birliği ile kabul edildi.



Katip
İsmail KORKMAZ
Katip Üye

Katip
Serdar UÇAR
Katip Üye

T.C.
MALATYA DOĞANŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.06.2024
Karar No : 33

Karar Özeti: Türkiye Darüşşifa Vakfı Tahsisi

KARAR

Belediye Meclisimiz 2024 Haziran ayı Olağan toplantısını yapmak üzere 05.06.2024 tarihinde Meclis Başkanı Memet BAYRAM başkanlığında yoklama kağıdında imzaları bulunan üyelerin katılımı ile belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Gündemin 4. maddesi: Türkiye Darüşşifa Vakfı Tahsis Konusu İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlanan gerekçe raporu, Belediye Meclisinde okunarak gereği görüldü.

Malatya ili Doğanşehir ilçesi Karşıyaka Mahallesi 374 ada 6 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı olarak planlı olup rehabilitasyon merkezi gibi sosyal tesis alanı fonksiyonu taşıyan yapılaşmalara uygun olmadığı, Asrın felaketi olarak nitelendirilen depremler sonrası, imar planlarının güncellenmesi işi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na devam etmekte olup, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğinin, Tahsisin Kaldırılması Başlığının 9. Maddesinin d bendinde "İmar plânıyla, taşınmazın başka bir amaca ayrılması" denilmekte olup, tahsis talep edilen alanın konut alanı olması, yapılacak projenin sosyal proje olması (Mini Külliye Projesi) yani imar planında sosyal tesis alanı olmaması gerekçesiyle, Doğanşehir Belediye Meclisinin 06/12/2023 tarih ve 40 sayılı meclis kararının iptalinin değerlendirilmesi, Belediye Meclisine sunuldu.

Meclis üyeleri kendi aralarında yaptıkları müzakere sonunda oylamaya geçildi. İşaretle yapılan oylama sonucunda, 10 evet 6 çekimser oy ile 06/12/2023 tarih ve 40 sayılı meclis kararının iptali oy çokluğu ile kabul edildi.



Katip
İsmail KORKMAZ
Katip Üye

Katip
Serdar UÇAR
Katip Üye

T.C.
MALATYA DOĞANŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)

Toplantı : 1

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 05.06.2024

Karar No : 32

Karar Özeti: Tarife Cetveli Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisimiz 2024 Haziran ayı Olağan toplantısını yapmak üzere 05.06.2024 tarihinde Meclis Başkanı Memet BAYRAM başkanlığında yoklama kağıdında imzaları bulunan üyelerin katılımı ile belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Gündemin 3. maddesi: Tarife Cetveli Değişikliği Mali Hizmetler Müdürlüğünün sunduğu gerekçe raporu, Belediye Meclisinde okunarak gereği görüşüldü.

Doğanşehir Belediyesi'nin 2024 yılı Ücret Tarifeleri Cetveli'nin güncel ekonomi değerlerine ve Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranlarına göre güncellenmesi gerekmekte olup, 2024 yılı itibarıyla Türkiye ekonomisi enflasyonist bir ortamda bulunmaktadır. TÜFE oranı 2023 yılında %60'ın üzerinde gerçekleşmiş ve 2024 yılında da yüksek seyretmesi beklenmektedir. Bu durum, birçok mal ve hizmetin fiyatında önemli artışlara yol açmıştır. 2023 Mali Yılı Gelir Tarife Cetveli 16/10/2023 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararında alınan tarife cetveli aşağıdaki maddeler ve fiyat değişikliği Belediye Meclisimize sunulmuştur.

Yapılan istişare sonucu; Asansör İşletme Ruhsat Ücretleri, Salon Kira Ücreti, Kantar Geliri, Hayvan Kesim ve Nakliye Ücretleri, Hafriyat Alma Ücreti, Arazör ile Su Verme Ücretinin aynen kabulü, İş yeri açılış ruhsat harcında ise; Ulusal Düzeyde Faaliyet Gösteren Tüm işletmelerin 50.000,00 (elli bin) Türk Lirası, Bankalar da ise 90.000,00 (doksan bin) Türk Lirası olmasını diğer işletmeler ile ilgili ruhsat harcında ise %50 artırıma gidilmesi hususunda alınan karar için meclis üyeleri kendi aralarında yaptıkları müzakere sonunda oylamaya geçildi, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.



Katip
İsmail KORKMAZ
Katip Üye

Katip
Serdar UÇAR
Katip Üye

T.C.
MALATYA DOĞANŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.06.2024
Karar No : 31

Karar Özeti: Norm Kadro Derece Değişikliği ve İhdası

KARAR

Belediye Meclisimiz 2024 Haziran ayı Olağan toplantısını yapmak üzere 05.06.2024 tarihinde Meclis Başkanı Memet BAYRAM başkanlığında yoklama kağıdında imzaları bulunan üyelerin katılımı ile belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Gündemin 2. maddesi; Norm Kadro Derece Değişikliği ve İhdası hakkında; 20.05.2024 tarih ve 5913 sayılı yazı, 15.05.2024 tarih ve 5864 sayılı yazı ve 15.05.2024 tarih ve 5867 sayılı yazı okunarak gereği görüldü.

5393 sayılı belediye kanununun 49. maddesi, memur norm kadro iptal/ihdas değişikliklerinin belediye meclisi tarafından yapılacağı hükmüne binaen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Norm Kadro Derecesi 3 dereceli kadronun 1 dereceye yükseltilmesi, Afet İşleri Müdürlüğü'nün 4. Dereceden 1 dereceye yükseltilmesini, Belediyemizin; gelişim ve yenilikte öncü, katılımcı yönetim anlayışına sahip, çevreye duyarlı örnek bir ilçe olmak için kullanacağı stratejiler belirlemek ve geliştirmek için büyük önem arz eden Strateji Geliştirme Müdürlüğü ihdasına, işlerin verimli yürütülmesi için Belediyemizin ihtiyacı olan, 2 adet 5 ve 3 derecelik Zabıta memuru kadrosunun ihdasına, 1 adet 1. Dereceden Sosyolog kadrosunun ihdasına, 2 adet 5. Derecelik Bilgisayar İşletmeni kadrosunun ihdası hususu ile ilgili olarak İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün sunmuş olduğu gerekçe raporlarının kabulü oylamaya sunuldu. Toplantıya katılan meclis üyeleri tarafından yapılan oylama sonucu oybirliği ile kabul edilmiştir.



Katip
İsmail KORKMAZ
Katip Üye

Katip
Serdar UÇAR
Katip Üye

Bir suretini elden aldım
Vahap ÇEKİR

T.C.
MALATYA DOĞANŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 1
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.06.2024
Karar No : 30

Karar Özeti: Geçici Elektrik Aboneliği İşlemlerinde Zabıta Müdürlüğüne Yetki Verilmesi

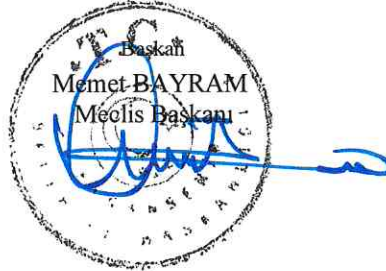
KARAR

Belediye Meclisimiz 2024 Haziran ayı Olağan toplantısını yapmak üzere 05.06.2024 tarihinde Meclis Başkanı Memet BAYRAM başkanlığında yoklama kağıdında imzaları bulunan üyelerin katılımı ile belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Gündemin 1. maddesi; Geçici Elektrik Aboneliği İşlemlerinde Zabıta Müdürlüğüne Yetki Verilmesi ile ilgili 22.05.2024 tarih ve 5938 sayılı yazı okunarak gereği görüşüldü.

06.02.2023 tarihinde Kahramanmaraş merkezli 11 ilimizde meydana gelen ve yıkıcı etkisi yüksek olan, maddi manevi pek çok zarara sebebiyet veren deprem dolayısıyla ilimizde de pek çok can kaybına, binaların ağır hasar almasına ve yıkılmasına neden olmuştur. Bu nedenle çok sayıda vatandaşımız mağdur olmuş, hem konutlarından hem de işyerlerinden olmuşlardır. Vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesi için, Anayasamızın Başlangıç bölümünde ' Her Türk Vatandaşının bu Anayasadaki temel hak ve hürriyetlerden eşitlik ve sosyal adalet gereklerince yararlanarak milli kültür, medeniyet hukuk düzeni içinde onurlu bir hayat sürdürme ve maddi ve manevi varlığını bu yönde geliştirme hak ve yetkisine doğuştan sahip olduğu' belirtilmektedir. Yine Anayasa' nın 5. maddesi kişilerin refah, huzur ve mutluluğu sağlamak için Sosyal Hukuk Devleti ve adalet ilkeleri ile bağdaşmayacak surette temel hak ve hürriyetlerini sınırlayan ekonomik ve sosyal engelleri kaldırmayı, insanın maddi ve manevi varlığının gelişmesi için gerekli şartları hazırlamayı devletin temel amaç ve görevleri arasında saymaktadır. Bugün için elektrik enerjisinin her bir ferdin ve ailenin onurlu bir hayat sürdürme, maddi ve manevi varlığını medeniyet düzeni içerisinde geliştirilmesinin olmazsa olmaz, zaruri ihtiyaçları içerisinde bulunduğu tartışmasızdır. Kişinin bakmakla yükümlü olduğu ailesinin medeniyet ve hukuk düzeni içerisinde onurlu bir hayat sürdürmesinin imkânlarından olan asgari elektrik ihtiyacının sağlama, devletin sosyal devlet olma gereğidir.

7269 Sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun 15. Maddesinde; Afet dolayısıyla hasara uğramış şehir ve kasabaların imar planı mevcut olup da İmar ve İskân Bakanlığınca değiştirilmesi gerekli görülmediği takdirde, inşaata mevzuat dairesinde hemen izin verilir. Mevcut imar planının kısmen değiştirilmesi gerekli görülen şehir ve kasabalarda, bu değişiklik planları, İmar ve İskân Bakanlığınca 5 ay zarfında yaptırılır. İmar veya istikamet planı olmayan veya olup da tamamen değiştirilmesi gereken yerlerde hâlihazır harita ve imar veya istikamet planı İmar ve İskân Bakanlığınca öncelikle yapılır veya yaptırılır.



Katip
İsmail KORKMAZ
Katip Üye



Katip
Serdar UÇAR
Katip Üye

